

NEUBAU - 5 Zimmerwohnungen im Reihenhausstil

Objektcode: 180/001

Ort: Ludwigshafen - Edigheim

Straße: Deichstraße 75 - 77

Zimmer: 5 ZKB

Wohnfläche: ca.115 m²

Kaltmiete: 1.139,00 Euro

Wohnungstyp: Maisonette

Nebenkosten: 120,00 Euro

Heizungstyp: Zentralheizung

Baujahr: 2018

Etagenanzahl: 3 Etage(n)

Etage: EG, 1. OG, DG

Ausstattung:

Es gibt 2 Wohnungsvarianten. Variante 1: EG: Offener Wohn-Küche-Essbereich, Gäste-WC.

1. OG: 2 Schlafzimmer, Tageslichtbad mit hochwertigen Fliesen. Die Badewanne, ein großer Waschtisch und das Hänge-WC sind in einem weißen modernen Design gehalten. DG: 2 weitere Zimmer, welche auch ideal als Büro oder Hobbyzimmer genutzt werden können. Variante 2: EG: Offener Wohn-Küche-Essbereich, Gäste-WC 1. OG: 2 Schlafzimmer, Bad (ohne Tageslicht) mit hochwertigen Fliesen. Die Badewanne, ein großer Waschtisch und das Hänge-WC sind in einem weißen modernen Design gehalten. DG: 2 weitere Zimmer, ideal auch als Büro oder Hobbyzimmer. Weiter gibt es hier ein 2. Badezimmer (kein Tageslicht) mit begehbare Dusche, WC.

Objektbeschreibung:

Lage:

Besonders die kurzen Wege zur BASF macht die Lage interessant für BASF-Mitarbeiter. In der näheren Umgebung befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Schulen,



We create chemistry

Restaurant usw.. Hervorzuheben sind auch die fußläufig erreichbaren öffentlichen Verkehrsmittel und kurze Fahrwege zu den Autobahnanschlüssen. Auch ein Naherholungsgebiet mit See liegt unweit entfernt und ist leicht mit dem Fahrrad erreichbar.

Sonstiges:

Die Miete ist eine Staffelmiete mit 1 % Steigerung pro Jahr auf 10 Jahre. Ein 2. Stellplatz kann je nach Verfügbarkeit zusätzlich angemietet werden.

Kontakt:

Sandra Linke

Telefon: 0800 60-95430

bwb.vermietung@basf.com